



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 124

19 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.579 μ2 στην περιοχή Άγιος Βασίλειος Μεσσαριάς Δήμου Κω, νομού Δωδ/σου. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του δρόμου Μαργαρίτες - Αγγελιανά - νέα εθνική οδός στο Ν. Ρεθύμνης. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλ/ση στην περιοχή Βερούας Ν. Ημαθίας. 3
- Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλ/ση στην περιοχή Έδεσσας Ν. Πέλλας. 4
- Ειδοποίηση κατάθεσης της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στουρνάρα (παρά την οδό Αγίας Σοφίας) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης (ΕΡΓΟ: 020/05/9169000). . 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση - συμπλήρωση της με αρ. Χ 11599/27.11.1991 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας. 6
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Κιθαιρώνος Φ.Π. 13. 7
- Επανακαθορισμός όρων δόμησης οικισμού Θαυμακού Ν. Φθιώτιδας. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΔΕ 292 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.579 μ2 στην περιοχή Άγιος Βασίλειος Μεσσαριάς Δήμου Κω, νομού Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το αριθμ. Φ.913.3/12/69/11888/Σ.2209/23.11.92 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

3. Το υπό κλίμακα 1:500/4.12.92 (Αριθμ. κτημ. 1035/Δ) κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 80 ΑΔΤΕΑ/4ο ΕΓ.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.2.26 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

5. Την αριθμ. Φ.913.1/212/445595/Σ.3571/10.11.92 γνωμάτευση του ΓΕΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών έκταση 1.579 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή «Αγ. Βασίλειος» Μεσσαριάς Δήμου Κω, Ν. Δωδ/σου και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα (Αριθμ. κτημ. 1035/Δ) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συνταχθεί από τον ΔΝΕΑ Λέκκα Εμμ. Αγρονόμο Τοπογ. - Μηχ/κό και έχει θεωρηθεί από τον Ανχη (ΜΧ) Τζήκα Γεώργιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Ήλιος Ζαχαρίας, και Αποστολίδης Στυλιανός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 21 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης α.α.

Ο Διευθυντής

Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 509

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του δρόμου Μαργαρίτες - Αγγελιανά - νέα εθνική οδός στο Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ή σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης την περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το αριθ. 2042/31.12.92 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Ρεθύμνης και την αριθ. 279/22.12.92 απόφαση του Δ.Σ. του με την οποία προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων συνολικού εμβαδού 171 μ2 για την κατασκευή του δρόμου «Μαργαρίτες - Αγγελιανά - νέα εθνική οδός», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του δρόμου Μαργαρίτες - Αγγελιανά - νέα εθνική οδός, έκτασης συνολικού εμβαδού 171 μ2 μετά την υπερκειμένων, όπως αυτή φαίνεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Μαΐου 1991 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό ιδιοκτησίας 17 και 17α που συνέταξε η 7η ΜΟΜΑ και θεώρησε στις 26.6.91 ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ευριπίδης Τζανουδάκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Θυσάκης Νικόλαος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Ρεθύμνης (ΣΑΝΤ 9229/2/92).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 25 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΚΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6885

(3)

Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλ/ση στην περιοχή Βερούας Ν. Ημαθίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ II ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΘΥΝΣΗΣ
Ε.Β. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

β. Την αριθ. 338618/1985 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας «Περί μεταβίβασης υπογραφής πράξεων και άλλων εγγράφων στα περιφ. όργανα του Υπουργείου Γεωργίας».

2. Γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους:

α. Σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή εγγ/κών έργων με βάση την Γ. 1121/665/18.9.85 απόφαση Υπουργών Οικ/κών & Γεωργίας (ΦΕΚ 639/85 Τ.Δ.).

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τους τρίτους γενικά διεκδικητές.

Η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αριθ. 144/88, 650/88 & 813/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 32599/30.11.92 γραμμάτιο σύστασης Παρ/κής του γραφείου Παρ/κών Βέροιας για συνολικό ποσό δραχμών. Δέκα εκατομμύρια διακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσιες (10.278.400).

3. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Δεκεμβρίου 1992

Ο Διευθυντής κ.α.α.
ΕΥΑΓ. Ι. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6884

(4)

Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλ/ση στην περιοχή Έδεσσας Ν. Πέλλας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ II ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΘΥΝΣΗΣ
Ε.Β. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

β. Την αριθ. 338618/1985 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας «Περί μεταβίβασης υπογραφής πράξεων και άλλων εγγράφων στα περιφ. όργανα του Υπουργείου Γεωργίας».

2. Γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους:

α. Σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με της αριθ. 4706/25.9.87, 5988/2.12.87, 5989/21.12.87, 5990/21.12.87, 5999/21.12.87, 5031/16.10.87, 5032/16.10.87, 5053/16.10.87, 5034/16.10.87, 51/5.1.88, 52/5.1.88, 53/5.1.88, 54/5.1.88 και 55/5.1.88 Αποφάσεις του Νομάρχου Πέλλας (ΦΕΚ 24/18.1.88, 39/21.1.88 και 1074/30.10.87).

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τους τρίτους γενικά διεκδικητές.

Η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με τις αριθ. 2058/91, 218/91, 220/91, 219/91 2057/91, 2059/91, 462/91, 461/91, 463/91, 217/91, 459/91, 2061/91 αποφάσεις του Εφετείου Θεσ/νίκης για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 17949/2.12.92 γραμμάτιο σύστασης Παρ/κής του γραφείου Παρ/κών Έδεσσας για συνολικό ποσό δραχμών είκοσι έξι εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων εξήντα πέντε (26.652.065).

3. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Δεκεμβρίου 1992

Ο Διευθυντής κ.α.α.
ΕΥΑΓ. Ι. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιανουαρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια κ.α.α.
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΘΕΜΕΛΗ

Αριθ. 273/32

(5)

Ειδοποίηση κατάθεσης της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στουρνάρα (παρά την οδό Αγίας Σοφίας) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης (ΕΡΓΟ: 020/05/9169000).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».
2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων», όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το αρθ. 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αρ. ΕΣ 23157/

6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης γι' άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στουρνάρα (παρά την οδό Αγίας Σοφίας) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 2713/69 και 4473/81, όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με τις αποφάσεις του Εφετείου Θεσσαλονίκης αριθμ. 1286/90 και 1492/90 Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 67/15.12.92 ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα έξη χιλιάδων (2.686.000) του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 11436

(6)

Διόρθωση – συμπλήρωση της με αρ. Χ 11599/27.11.1991 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. Χ 11599/27.11.1991 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας που αφορά η κατηγοριοποίηση και καθορισμό ορίων οικισμών Λαμπίρι Κοιν. Ζήριας.
2. Το με αρ. πρωτ. 763/92 έγγραφο Κοινότητας Ζήριας.
3. Την υπ' αριθμ. Π 18/9.10.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας, μετά την αρ. Χ.Ε. 206/28.9.92 εισήγηση του ΤΠΠΕ, αποφασίζουμε:

Διορθώνεται – συμπληρώνεται η αρ. Χ 11599/27.11.91 απόφαση οριοθέτησης του οικισμού Λαμπίρι της Κοιν. Ζήριας, με το τμήμα που ορίζεται από τα σημεία (3,3.1,3.2 και 3.3), όπως φαίνεται στο συννημμένο διάγραμμα. Και για το τμήμα αυτό ισχύουν οι δ/ξεις της παραπάνω απόφασης.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 11145/οικ.

(7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβά-
λας στην οδό Κιθαιρώνος Φ.Π. 13.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κω-
μών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώ-
θηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως
τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/65.6.1986
Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός
όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση
Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της
πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 564/1991 απόφαση του Δημ. Συμβου-
λίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 19/323/13.7.92 γνωμοδότηση του
Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

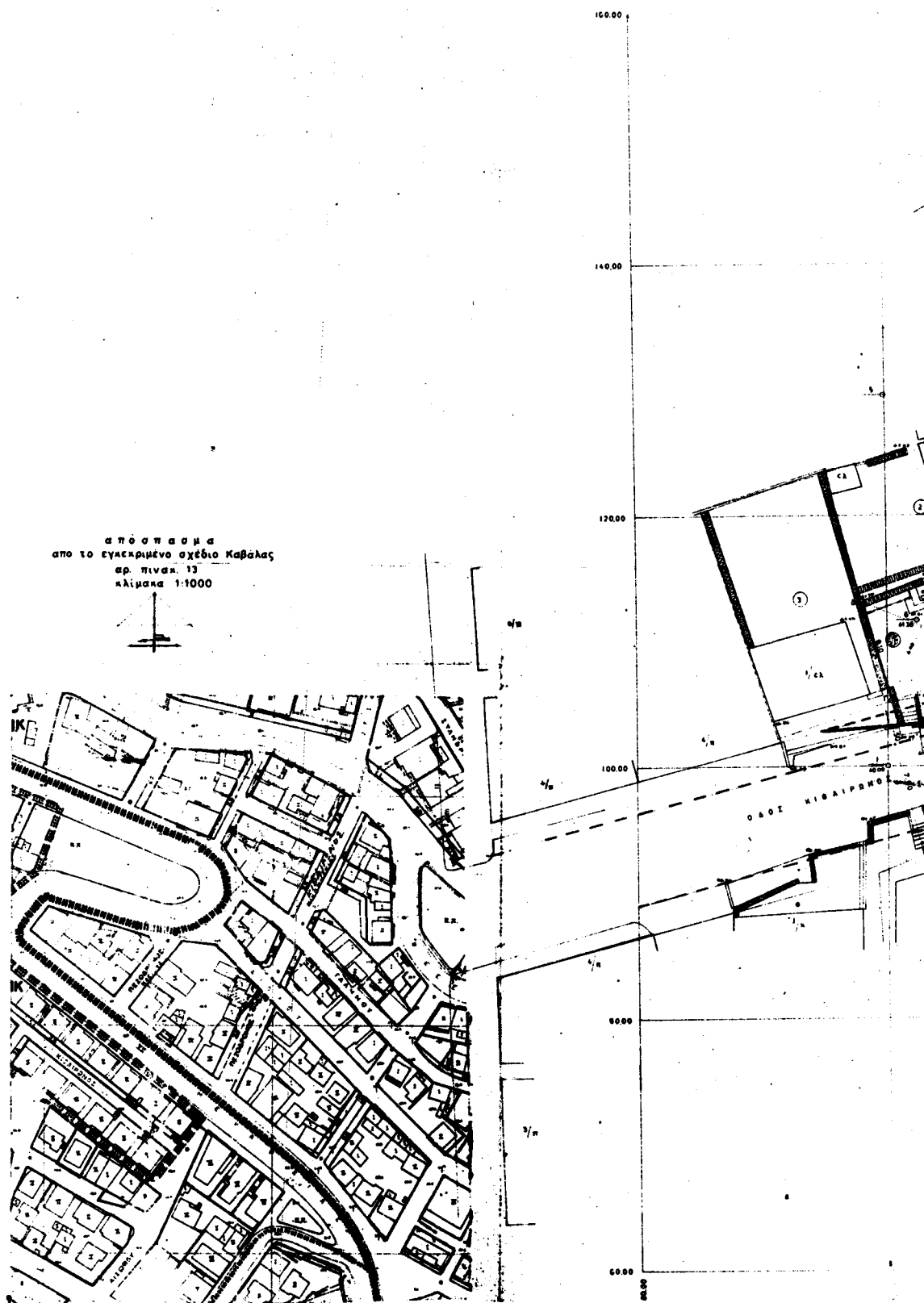
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου
της πόλης Καβάλας στην οδό Κιθαιρώνος όπως φαίνεται
στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε
από τον Προϊστάμενο ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την
ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 23 Σεπτεμβρίου 1992

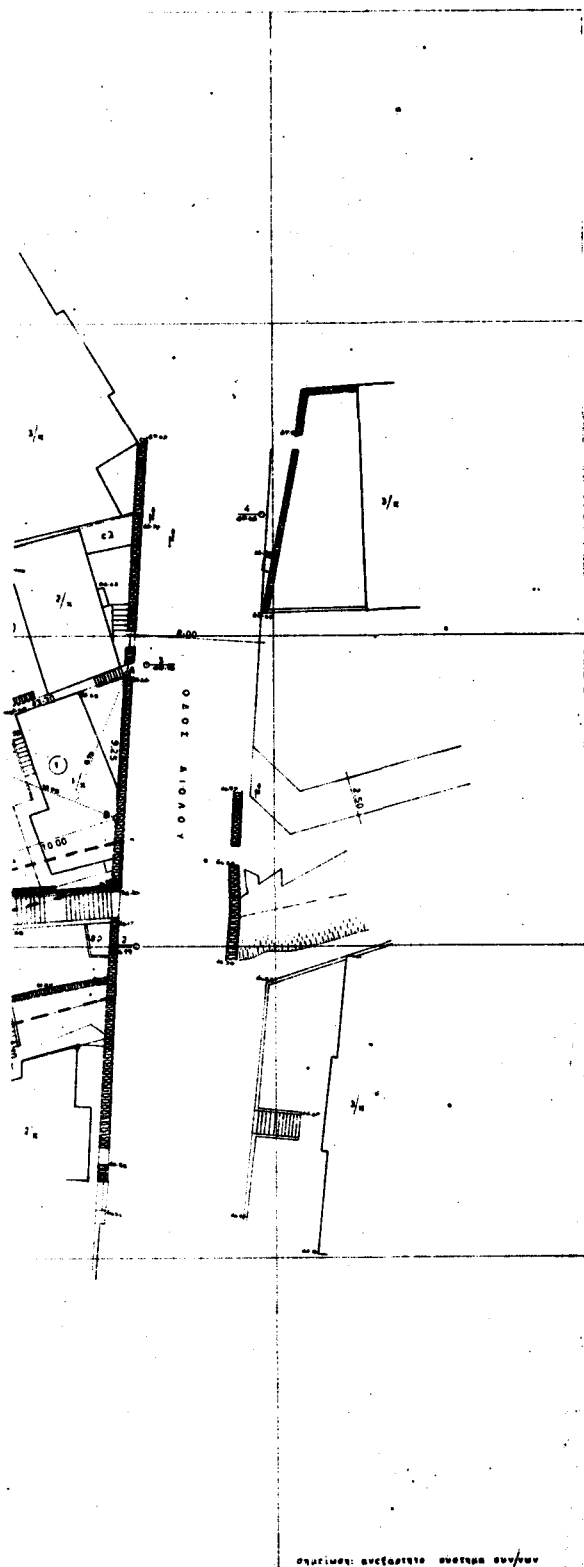
Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ



ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλίμακα 1:200



ΠΟΛΗ: Καβάλα

Φ.Π. 13

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Κισαϊρώνος

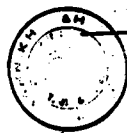
ΚΑΛΥΜΑΤΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 114923-5- 1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 23-5- 1992

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. Γ.ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Θ.

290

Αριθ. Τ.Π. 11018

(8)

Επανακαθορισμός όρων δόμησης οικισμού Θαυμακού Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. ΦΕΚ (181/Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού, Θαυμακού Επαρχίας Δομοκού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ/γμα ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ/γμα ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ/γμα ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Την αριθμ. Τ.Π. 8492/87 απόφαση Νομάρχη με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι Δόμησης του οικισμού Θαυμακού.

8. Την αριθμ. 15/92 θέμα 4ο Γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε την αρτιότητα των γηπέδων, των ευρισκομένων εντός των ορίων του οικισμού, σε 500,00 τ.μ. κατά τα άλλα ισχύει η αριθμ. Τ.Π. 8492/87 Απόφαση Νομάρχη Φθ/δας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοινότητας Θαυμακού Ν. Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ